



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 июля 2021

Москва

№ ЛУ-161-р

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2019 № ВЧ-242-р «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)» (в редакции распоряжения Росжелдора от 31.03.2020 № ВЧ-242-р), ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 18.05.2021 № ИСХ-5116/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a smaller loop and a short horizontal stroke.

А.О. Иванов

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция земельного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станции Самара (штольня)»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1	63:01:0108001:542	63:01:0108001:523	Самарская область, г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Деполевская, д.66	1. Тюндеров Алексей Викторович 2. Кондратьев Алексей Владимирович	1. Долевая собственность, $\frac{1}{2}$ 2. Долевая собственность, $\frac{1}{4}$	Жилой дом	96
2	63:01:0108001:549	63:01:0108001:606	Самарская область, г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Деполевская, д.68	1. Кузнецов Вячеслав Эдуардович 2. Кузнецов Эдуард Викторович	1. Долевая собственность, $\frac{1}{3}$ 2. Долевая собственность, $\frac{1}{3}$	Жилой дом	50

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства

железнодорожного транспорта

от 01.07.2011 № ШМ-268-Р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция земельного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станции Самара (штольня)»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1	63:01:0108001:523	Тюндеров Алексей Викторович	Собственность	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	28	28
2	63:01:0108001:606	Кузнецов Вячеслав Эдуардович Кузнецов Эдуард Викторович	1. Долевая собственность, 1/2 2. Долевая собственность, 1/2	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	107	107